

CYRELA BRAZIL REALTY S.A. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES
CNPJ/MF Nº 73.178.600/0001-18 E NIRE 35.300.137.728
COMPANHIA ABERTA DE CAPITAL AUTORIZADO

ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

São convidados os acionistas da Cyrela Brazil Realty S.A. Empreendimentos e Participações ("Companhia") a se reunirem em Assembléia Geral Extraordinária da Companhia, que será realizada no dia 07 de dezembro de 2006, às 10:00 horas, na sede social, na Av. Eng. Roberto Zuccolo, n.º 555, sala 94 - Parte, São Paulo – S.P., para discutir e deliberar acerca da seguinte ordem do dia:

1 - O desdobramento da totalidade das ações ordinárias representativas do capital social da Companhia, sendo que cada ação ordinária passará a ser representada por 2 (duas) ações ordinárias, resultando na distribuição gratuita de 1 (uma) nova ação ordinária para cada ação ordinária possuída em 07 de dezembro de 2006;

2 – A alteração dos artigos 6º e 8º do Estatuto Social da Companhia em decorrência do item 1 acima, caso venha a ser aprovado, e do aumento do capital social da Companhia, no âmbito da distribuição pública primária e secundária de ações ordinárias de emissão da Companhia, que foi homologado na Reunião do Conselho de Administração realizada em 25 de julho de 2006; e

3 – Consolidação das alterações do Estatuto Social da Companhia mencionadas no item 2 acima.

Informações Gerais: **(a)** Encontram-se à disposição dos acionistas na sede da Companhia, os documentos pertinentes aos itens acima dispostos; e **(b)** O acionista que desejar ser representado por procurador deverá depositar o respectivo mandato, com poderes especiais e reconhecimento de firma, na sede da Companhia, até 48 (quarenta e oito) horas antes à data designada para a realização da Assembléia.

São Paulo, 07 de novembro de 2006
Elie Horn
Presidente do Conselho de Administração