Cyrela Brazil Realty S.A.
Empreendimentos e Participações
Rua Professor Manoelito de Ornellas, nº303 - 7º andar, cj.71
04719-917 - São Paulo - SP
Telefone: (011) 4502.3153
Fax: (011) 4502.3225

FORMULÁRIO CONSOLIDADO
Negociação de Administradores e Pessoas Ligadas – Art. 11 – Instrução CVM nº 358/2002

Em 12/2010 foram realizadas operações com valores mobiliários e derivativos conforme saldos abaixo, descritos de acordo com o artigo 11 da Instrução CVM nº 358/2002:

Denominação da Companhia: Cyrela Brazil Realty S.A. Empreendimentos e Participações							
Grupo e Pessoas Ligadas	**(X) Controlador**		**( ) Conselho de Administração**	**( ) Diretoria**	**( ) Conselho Fiscal**	**( ) Órgãos Técnicos ou Consultivos**	
Saldo Inicial							
Valor Mobiliário/ Derivativo	Características dos Títulos			Quantidade	% de participação		
					Mesma Espécie/ Classe	Total	
Ações	Ordinárias			137.197.389	32,4341	32,4341	
Movimentações no Mês – discriminar cada operação de compra ou venda ocorrida no mês (dia, quantidade, preço e volume)							
Valor Mobiliário/ Derivativo	Características dos Títulos	Intermediário	Operação	Dia	Quantidade	Preço	Volume (R$)
Ações	Ordinárias	Santander	Venda	16	6.000	19,60	117.600
Ações	Ordinárias	Santander	Venda	16	3.000	19,51	58.530
Ações	Ordinárias	Santander	Venda	16	1.000	19,50	19.500
			Total		10.000		
Saldo Final							
Valor Mobiliário/ Derivativo	Características dos Títulos			Quantidade	% de participação		
					Mesma Espécie/ Classe	Total	
Ações	Ordinárias			137.187.389	32,4317	32,4317	

Cyrela Brazil Realty S.A.
Empreendimentos e Participações
Rua Professor Manoelito de Ornellas, nº303 - 7º andar, cj.71
04719-917 - São Paulo - SP
Telefone: (011) 4502.3153
Fax: (011) 4502.3225

FORMULÁRIO CONSOLIDADO
Negociação de Administradores e Pessoas Ligadas – Art. 11 – Instrução CVM nº 358/2002

Em 12/2010 não foram realizadas operações com valores mobiliários e derivativos conforme saldos abaixo, descritos de acordo com o artigo 11 da Instrução CVM nº 358/2002:

Denominação da Companhia: Cyrela Brazil Realty S.A. Empreendimentos e Participações					
Grupo e Pessoas Ligadas	**( ) Controlador**	**(X) Conselho de Administração**	**( ) Diretoria**	**( ) Conselho Fiscal**	**( ) Órgãos Técnicos ou Consultivos**

Saldo Inicial

Valor Mobiliário/ Derivativo	Características dos Títulos	Quantidade	% de participação	
			Mesma Espécie/ Classe	Total
Ações	Ordinárias	483.415	0,1143	0,1143

Movimentações no Mês – discriminar cada operação de compra ou venda ocorrida no mês (dia, quantidade, preço e volume)

Valor Mobiliário/ Derivativo	Características dos Títulos	Intermediário	Operação	Dia	Quantidade	Preço	Volume (R$)
			Total		0		0

Saldo Final

Valor Mobiliário/ Derivativo	Características dos Títulos	Quantidade	% de participação	
			Mesma Espécie/ Classe	Total
Ações	Ordinárias	483.415	0,1143	0,1143

Cyrela Brazil Realty S.A.
Empreendimentos e Participações
Rua Professor Manoelito de Ornellas, nº303 - 7º andar, cj.71
04719-917 - São Paulo - SP
Telefone: (011) 4502.3153
Fax: (011) 4502.3225

FORMULÁRIO CONSOLIDADO
Negociação de Administradores e Pessoas Ligadas – Art. 11 – Instrução CVM nº 358/2002

Em 12/2010 não foram realizadas operações com valores mobiliários e derivativos conforme saldos abaixo, descritos de acordo com o artigo 11 da Instrução CVM nº 358/2002:

Denominação da Companhia: Cyrela Brazil Realty S.A. Empreendimentos e Participações					
Grupo e Pessoas Ligadas	**( ) Controlador**	**( ) Conselho de Administração**	**(X) Diretoria**	**( ) Conselho Fiscal**	**( ) Órgãos Técnicos ou Consultivos**

Saldo Inicial

Valor Mobiliário/ Derivativo	Características dos Títulos	Quantidade	% de participação	
			Mesma Espécie/ Classe	Total
Ações	Ordinárias	135.392	0,0320	0,0320

Movimentações no Mês – discriminar cada operação de compra ou venda ocorrida no mês (dia, quantidade, preço e volume)

Valor Mobiliário/ Derivativo	Características dos Títulos	Intermediário	Operação	Dia	Quantidade	Preço	Volume (R$)
			Total		0		0

Saldo Final

Valor Mobiliário/ Derivativo	Características dos Títulos	Quantidade	% de participação	
			Mesma Espécie/ Classe	Total
Ações	Ordinárias	135.392	0,0320	0,0320